

(Başarılı 130. Sayfada)
kooperatif işleri ile ilgili bilumum işleri başından sonuna kadar tamamen ikmal, imza ve intaca, menkul mal, taşıtlar almaya, satmaya, mahkeme ve icra dairelerinde olacak işleri ve işlemleri ifaya, gerektiğinde umumi yetkileri ve HUMK.daki özel yetkileriyle avukatlar tayin ve azline, kooperatifin tasfiye işlemlerini başından sonuna kadar takip etmeye; yönetim kurulu üyeleri Alpay Turhal, Mustafa Özdemir Ve Can Türker'den herhangi ikisinin atacakları müşterek imzaları ile kooperatifi 3 (Üç) yıl süre ile temsil ve ilzam etmelerine,
3- Gerekli tescil ve ilan işlemlerinin yapılmasına ve ilan sirkülerin tanzimi edilmesine, Oy birliği ile karar verilmiştir.

Başkan
Alpay Turhal imza
2. Başkan
Mustafa Özdemir imza
Muhasip Üye
Can Türker imza

(5/A)(12/381549)

İzmir Ticaret Sicili Memurluğundan

Sicil No: Merkez-158525

Ticaret Ünvanı
SINIRLI SORUMLU
SOLARKENT ARSA VE
KONUT YAPI KOOPERATİFİ

Adres: 1721 Sk. No: 4/104 Melek İşhanı Karşıyaka / İzmir

Yukarıda ticaret sicil numarası, ünvanı ve adresi yazılı kooperatife ait aşağıdaki hususların 16.01.2012 tarihinde sicile tescil edildiği ilan olunur.

Konu: Kuruluş (Koop.)
Ana Sözleşme Onayı: İzmir Valiliği 04.01.2012 tarih 1 sayılı olur

İzmir 9. Noterliğinden Onaylı 21.12.2011 Tarih ve 16516 Yevmiye Nolu Sınırlı Sorumlu Solarkent Arsa ve Konut Yapı Kooperatifi Anasözleşmesi Düzeltme Özel Beyannamesi

Kuruluş, Tüzel Kişiliğin Kazanılması ve Ana Sözleşme Değişikliği, Ünvan, Merkez, Süre, Amaç ve Faaliyet Konuları

Kuruluş
Madde 2
Kooperatif ticaret siciline tescil ile tüzel kişilik kazanır. Tescilden önce kooperatif namına iş ve işlem yapanlar bunlardan şahsen ve zincirleme olarak sorumludurlar. Ana sözleşmede yapılacak değişiklikler kuruluştaki usule tabidir.

Ünvan
Madde 3
Kooperatifin ünvanı Sınırlı Sorumlu Solarkent Arsa ve Konut Yapı Kooperatifidir.

Merkez
Madde 4
Kooperatifin merkezi 1721

Sokak No: 4/104 Melek İşhanı Karşıyaka / İzmir

Süre
Madde 5
Kooperatifin süresi 30 (otuz) yıldır.

Amaç ve Faaliyet Konuları
Madde 6
Kooperatifin amacı ortaklarının konut ihtiyaçlarını karşılamaktır. Bu amaçla kooperatif:

- 1- Arsa ve arazi satın alır birleştirir imar planına uygun biçimde bölünerek altyapı planı proje ve maliyet hesapları hazırlar ve ortaklarına konut yaptırır.
- 2- Yapıtılan konutların mülkiyetini bu ana sözleşmede yazılı esaslara göre ortaklarına aktarır.
- 3- Ortakları sosyal kültürel ve ekonomik ihtiyaçlarını karşılamak üzere gerekli tesisler kurar bunları ortaklarına aktarabilir.
- 4- Yukarıdaki fıkralardaki yazılı hususları sağlamak üzere ilgili kurum ve kuruluşlarla ortak çalışmalarında bulunabilir gayrimenkul ve menkulleri iktisap eder kiralar kiraya verir satar ve benzeri tasarruflarda bulunur aynı haklar tesis eder.
- 5- Kooperatifin kredi ihtiyaçlarının karşılanması amacı ile ilgili finansman kuruluşlarına başvuruda bulur borçlarını açılan kredinin zamanında ve amacına uygun kullanılmasını sağlayıcı tedbirler alır.
- 6- Konut yapımının imkansızlaşması halinde kooperatife ait arsayı parselleyerek genel kurulca karara bağlanması şartıyla kura ile ortaklarına dağıtır.
- 7- Konut yapı kooperatifleri üst kuruluşlarına katılır.
- 8- Gerektiğinde ortaklar ve personel için yardım fonları oluşturur konusu ile ilgili eğitim yayın araştırma ve benzeri faaliyetlerde bulunur.

Sermaye ve Paylar
Madde 7
Kooperatifin sermayesi ortakların taahhüt ettikleri payların toplam tutarlarından ibaret olup değişkendir. Ancak sermayenin en az haddi 700 TL. Kuruluşta bu sermayenin tamamının taahhüt edilmesi ve 1/4 ünün peşin ödenmesi zorunludur.

Aynı Sermaye konamaz.

Paylar
Madde 8
Bir ortaklık payının değeri 100 TL'dir. Ortaklar en çok 5.000 pay taahhüt edebilirler. Ancak her ortağın en az 1 (bir) pay taahhüt etmesi zorunludur.

Ortaklık payları bu ana sözleşmenin 19 uncu maddesine göre düzenlenen ortaklık senedinde gösterilir. Senetle temsil edilmeyen paylar 1.- YTL (1.000.000.- TL) üzerinden itibar olunur.

Payların Ödenmesi
Madde 9

Ortakların taahhüt ettikleri pay bedellerinin en az 1/4 ü peşin geri kalanı ise yönetim kurulunca belli edilecek eşit aylık taksitler halinde ve en fazla bir yıl içinde ödenir.

Kooperatifin Organları ve Yönetimi

Kooperatifin Organları
Madde 22
Kooperatifin organları şunlardır.
1- Genel kurul
2- Yönetim kurulu
3- Denetim kurulu

Genel Kurul
Görev ve Yetkileri
Çağrının Şekli
Madde 28

Olağan ve olağanüstü toplantılara çağrı taahhütlü mektupla ayrıca gerektiğinde gazete ile gazete olmayan yerlerde mahalli örf ve adete göre ilan yoluyla yapılır. Çağrının sadece yazılı olarak imza karşılığında yapılması da mümkündür.
Çağrının toplantı gününden en az 30 gün önce ve en çok iki ay içinde yapılması toplantının gün ve saat ile yerinin ve gündem maddelerinin bildirilmesi zorunludur.
Çağrı birinci toplantıda çoğunluk sağlanmadığı takdirde yapılacak olan sonraki toplantıların tarihi saati ve yeri açıklanarak yeni bir bildirimle gerek kalmaksızın bir defada ortaklara duyuru yapılabilir. Toplantılar arasında en az 7 en fazla 30 gün süre bulunması gerekir.
Sürelerin hesabında duyuru ve toplantı günleri hesaba katılmaz.
Ana sözleşmenin değiştirilmesi söz konusu ise yapılacak duyuruda değiştirilecek maddelerin numaralarının yazılması ile yetinilir.

Bütün Ortakların Hazır Bulunması
Madde 29

Kooperatifin bütün ortaklarının veya temsilcilerinin hazır bulunması ve itirazın olmaması halinde genel kurul toplantılarına ilişkin diğer hükümler saklı kalmak şartıyla toplantıya çağrı hakkındaki hükümlere uyulmamış olsa da kararlar alınabilir. Ancak kararların muteber olabilmesi için toplantıda Bakanlık Temsilcisi bulundurulması hususunda gerekli işlemlerin yapılması şarttır.
Yukarıdaki fıkraya göre alınan kararlar tüm ortaklar ve ortakların toplantıda oybirliği ile seçecekleri yerdeki valiliğe (İl Sanayi ve Ticaret Müdürlüğü) yazılı olarak bildirilir.
Bu bildirim bakanlıkça tespit edilen miktardaki temsilci ücretinin ilgili Maliye veznesine yatırıldığını gösteren belge eklenerek temsilci bulundurulması talep edilir.

Bakanlığa Müracaat ve Gönderilecek Belgeler

Madde 30
Genel kurul tarihi ile yeri ve gündemi toplantıdan en az 15 gün önce Ankara da Sanayi ve Ticaret Bakanlığına (Teşkilatlandırma genel müdürlüğü) diğer illerde ise kooperatif merkezinin bulunduğu yerdeki valiliğe (İl Sanayi ve Ticaret Müdürlüğü) yazılı olarak bildirilir.

Bu bildirim bakanlıkça tespit edilen miktardaki temsilci ücretinin ilgili Maliye veznesine yatırıldığını gösteren belge eklenerek temsilci bulundurulması talep edilir.

Yönetim Kurulu Seçimi ve Süresi
Madde 42

Yönetim kurulu genel kurulca en az bir en çok dört yıl için seçilir ve en az üç üyeden oluşur. Genel kurulca böyle bir süre tespiti

yapılmaması halinde bir yıl için seçilmiş sayılır.

Yönetim kuruluna seçilen üye sayısı kadar da yedek üye seçilir.
Yönetim kuruluna asil ve yedek üyeleri genel kurulda en çok oy alanlar arasından sıra ile belirlenir. Oylarda eşitlik halinde kuraya başvurulur.
Süresi sona eren üyeler yeniden seçilebilir. Genel kurul lüzum görürse yönetim kurulu üyelerini her zaman değiştirebilir.

Seçilme Şartları
Madde 43

Yönetim kurulu üyelerinde aşağıdaki şartlar aranır.
1- Kooperatifin ortağı olmak ve medeni hakları kullanma ehliyetine sahip bulunmak.
2- Türk vatandaşı olmak
3- Başka bir konut yapı kooperatifinde yönetim kurulu üyesi olmamak.
4- Türk Ceza kanununun zimmet, ihtilal, irtikap, rüşvet, görevi kötüye kullanma, sahtekarlık, hırsızlık, dolandırıcılık, hileli iflas, emniyeti suistimal ve devletin şahsiyetine karşı işlenen suçlara ilişkin hükümleri ile 1163 sayılı kooperatifler kanununa göre mahkum olmamak.
5- Aynı zaman kooperatifte denetçi olmamak.
Yönetim kurulu üyeliğine seçilen tüzel kişiler, yukarıdaki şartları taşıyan gerçek kişiler vasıtasıyla temsil edebilirler.
Seçilme şartları denetim kurulu tarafından araştırılır. Bu şartları taşımadıkları halde seçilenler ile sonradan kaybedenlerin görevlerine yönetim kurulunca son verilir.

Haklarında yukarıdaki suçlarla ilgili olarak kamu davası açılmış olanların görevleri ilk genel kurul toplantısına kadar devam etmekle beraber yönetim kurulunca bu durumdaki üyelerin genel kurulca azli veya göreve devamı hakkında karar alınmak üzere yapılacak ilk genel kurul gündeminde madde konulur.

Beyanda Bulunan: Kendi adına asaleten Feyyaz Sungur, İsmail Yıldız, Sıdık Özer, Ersoy Karaören, Reyhan Cengiz ve Mehmet Ali Yenice adlarına vekaleten Haydar Solar imza
1721 Sokak NO: 4/104 Melek İşhanı Karşıyaka / İzmir

(5/A)(12/381482)

İKTİSADİ İŞLETMELER

İZMİR

İzmir Ticaret Sicili Müdürlüğünden
Sicil No: Merkez-161470

Ticaret Ünvanı
TÜRKİYE DENİZCİLİK
VAKFI İKTİSADİ İŞLETMESİ
İZMİR ŞUBESİ

Adres: TCDD İzmir İşletmesi Müdürlüğü Alsancak / İzmir
Yukarıda ticaret sicil numarası, ünvanı ve adresi yazılı iktisadi işletmeye ait aşağıdaki hususların 10.07.2012 tarihinde sicile tescil edildiği ilan olunur.

Konu: Şube Açılışı
Karar Onayı: Beyoğlu 21. Noteri 04.07.2012 tarih 8227 yevm. no, 03.07.2012 tarih 455 nolu karar
Şube Yetkilisi: Melih Hüsnü Yılmaz, Ahmet Kariparduç
Merkez Sicil Memurluğu: İstanbul
Merkez Sicil No: 421571
Merkez Adresi: Rıhtım Cad. Denizciler Sok. Denizciler Merkezi No: 5/3 Tophane

Karar Sıra No: 455
Karara Esas Olan Evrakın Tarihi: 03.07.2012
Karara Esas Olan Evrakın No: 4985

Karara Esas Olan Evrakın Nereden Gönderildiği: TCDD İzmir Liman İşl. Müdürlüğü
Mevzuun Mahiyeti ve Hülâsası: KİK kayıt no 2012/5535 nolu Atık Kabul Tesisi İşletmeciliği ihalesinin iktisadi işletmemizde kalmaması hk.

Toplantı Tarihi: 03.07.2012 günü
Başkanın Adı ve Soyadı: Mustafa Kırmacı
Azaların Adı ve Soyadı: Melih H. Yılmaz, Arslan Dede, İsmail Yüksel, Ahmet Kariparduç, Yavuz Gündüz

Kararın Metni

Vakıf Yönetim Kurulu Vakıf Merkezinde toplanarak merkezi İstanbul ili Beyoğlu ilçesi Rıhtım Caddesi Denizciler Sokak Denizciler Merkezi No: 5/3 adresinde bulunan ve İstanbul Ticaret Sicil Memurluğunun 421571 sicil numarasında kayıtlı Türkiye Denizcilik Vakfı İktisadi İşletmesinin faaliyetlerini geliştirmek amacıyla,

1. TCDD İzmir İşletmesi Müdürlüğü Alsancak / İzmir adresinde bir şube açılmasına,
2. Şube ünvanının Türkiye Denizcilik Vakfı İktisadi İşletmesi İzmir Şubesi olması ve bu ünvan ile faaliyet gösterilmesine,
3. Şube sermayesinin merkezden karşılanmasına,

4. T.C. uyruklu Acıbadem Ahududu Sokak No: 16/4 Üsküdar-İstanbul adresinde ikamet eden 37723612630 T.C. kimlik numaralı Melih Hüsnü Yılmaz ile T.C. uyruklu Meclis Mahallesi Duman Sokak No: 5/5 Sancaktepe-İstanbul adresinde ikamet eden 37330302900 T.C. kimlik numaralı Ahmet Kariparduç'un 3 (üç) yıl süre şubeyi münferit imzaları ile temsil ve ilzam etmek üzere Müdür olarak atanmalarına bu hususta başkalarını görevlendirmesini vekalet vermesini şubeyi temsil ve ilzam etmek üzere Müdür olarak atanmalarına oy birliği ile karar verilmiştir.

Mustafa Kırmacı imza
25435502196
Melih H. Yılmaz imza
37723612630
Arslan Dede imza
24842067564
İsmail Yüksel imza
17195094578
Ahmet Kariparduç imza
37330302900
Yavuz Gündüz imza
44800373346

(5/A)(12/381551)